

Вопрос №3 . Приходно-расходная смета СНТ "Аэрофлот" на 2024 год

№ п/п	Наименование статьи	Планируемые расходы, руб.	Ответственное лицо	Ожидаемые поступления, руб.
1	Председатель, 12 месяцев*31 000руб.	372 000,00		
2	Казначей, 12 месяцев*25000руб.	300 000,00		
3	Водолей, (май+июнь+июль+август+сентябрь)*16 000руб.	80 000,00		
4	Страховые взносы, (п.1*30,2%)	112 344,00		
5	Бухгалтерское сопровождение, 12 месяцев*28 000руб.	336 000,00		
6	Компенсация за использование личного транспорта, мобильную связь, 2500руб.*12 месяцев	30 000,00		
7	Проводной интернет 1000руб.*12 месяцев	12 000,00		
8	Ведение счета в банке - ежемесячная абонентская плата 2089*12, за перечисление средств	25 648,00		
9	Комиссия банка за принятие безналичных платежей, 0,7%	20 000,00		
10	Канцтовары, обслуживание оргтехники, хозяйды, почтовые расходы	15 000,00		
11	Администрирование сайта снт-аэрофлот.рф, доменное имя на год, тариф	5 000,00		
12	Обращение с ТКО, 340м3	487 979,00		
13	Фонд средств на текущее содержание, ремонт, насосной станции, запуск и обслуживание поливной системы	40 000,00		
14	Налоги, сборы	13 000,00		
15	Расходы на подготовку и проведение очередного собрания (в том числе на подготовку печатных материалов)	10 000,00		
16	Расходы на благоустройство	60 000,00		
17	Содержание пожарного водоёма	30 000,00		
18	Электрик, 5 месяцев (май+июнь+июль+август+сентябрь)*12 000руб.	60 000,00		
19	Прочие непредвиденные расходы	50 000,00		
20	Содержание уличного освещения: работы, материалы	38 000,00		
21	ИС:Садовод+личные кабинеты, тариф	21 029,00		
22	Членские взносы "за сотку"			2 118 000,00
23	На оплату счетов ПАО "Красноярскэнергобыт" по договору №16341 от 02.10.2006г.	2 050 000,00		
24	Работы по содержанию электросетевого хозяйства, сбору средств (РКО за принятие безналичных платежей, 0,7%, фонд устранения аварий, опломбирование, контрольные мероприятия)	128 000,00		
25	Членские взносы на оплату электроэнергии и содержание электросетевого хозяйства			2 178 000,00
26	Охрана общего имущества	2 220 000,00		
27	Расходы по содержанию	29 000,00		
28	Проводной интернет 1000руб.*12 месяцев	12 000,00		
29	Комиссия банка за принятие безналичных платежей, 0,7%	16 000,00		
30	Членские взносы на охрану			2 277 000,00
31	Содержание дорог	754 000,00		
32	Комиссия банка за принятие безналичных платежей, 0,7%	5 000,00		
33	Членские взносы на содержание дорог			759 000,00
34	Мероприятия по переносу аварийного участка ЛЭП на озером, замена аварийных опор ЛЭП	531 300,00		
35	Целевой взнос на перенос аварийного участка ЛЭП на озером, замену аварийных опор ЛЭП			531 300,00
36	Вывоз крупногабаритного мусора, травы	150 800,00		
37	Комиссия банка за принятие безналичных платежей, 0,7%	1 000,00		
38	Целевой взнос на вывоз крупногабаритного мусора, травы			151 800,00
39	ИТОГО:	8 015 100,00		8 015 100,00

Приложение № _____ к Протоколу общего собрания членов СНТ "Аэрофлот"
№ _____ от _____ г.

Вопрос №4. Финансово-экономическое обоснование размера взносов, финансово-экономическое обоснование размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона №217-ФЗ, на 2024г.

Размер взносов определяется комбинированным способом и складывается из следующих величин:

Общая сумма расходов на общие нужды по смете разделить на общее количество соток в частной собственности на территории СНТ "Аэрофлот" и умножить на количество соток в собственности у конкретного собственника - (расчет взноса за одну сотку)

плюс

Общая сумма расходов по смете на охрану общего имущества разделить на общее количество участков - (расчет взноса за один участок в собственности)

плюс

Общая сумма расходов по смете на содержание дорог общего пользования разделить на общее количество участков - (расчет взноса за один участок в собственности)

плюс

Общая стоимость целевых мероприятий разделить на общее количество участков - (расчет взноса за один участок в собственности)

Приложение № _____ к Протоколу общего собрания членов СНТ "Аэрофлот"
№ _____ от _____ г.

Вопрос №5. Размер и сроки внесения взносов, а также размер и сроки внесения платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона №217-ФЗ, на 2024г.

№ п/п	Наименование	Сумма, руб.	Расчётная единица	Кол-во единиц измерения	Сумма на единицу измерения	Срок уплаты взноса
1	Членский взнос на общие нужды	2 118 000,00	сотка	5295,00	400,00	01.07.2024
2	Охрана имущества общего пользования	2 277 000,00	участок	759	3000,00	01.07.2024
3	Содержание дорог общего пользования	759 000,00	участок	759	1000,00	01.07.2024
4	Членские взносы на электроэнергию	2 178 000,00	кВт/ч *тариф РСО	тариф РСО	тариф РСО	ежемесячно до 5 числа
5	Целевой взнос на перенос аварийного участка ЛЭП на озером, замену аварийных опор ЛЭП	531 300,00	участок	759	700,00	30.09.2023
6	Целевой взнос на вывоз крупногабаритного мусора, травы	151 800,00	участок	759	200,00	01.07.2024